



Rif.: 61105258

€ 150.000

Trilocale in vendita

San Vito Di Leguzzano, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 221.94 kW h/m² anno

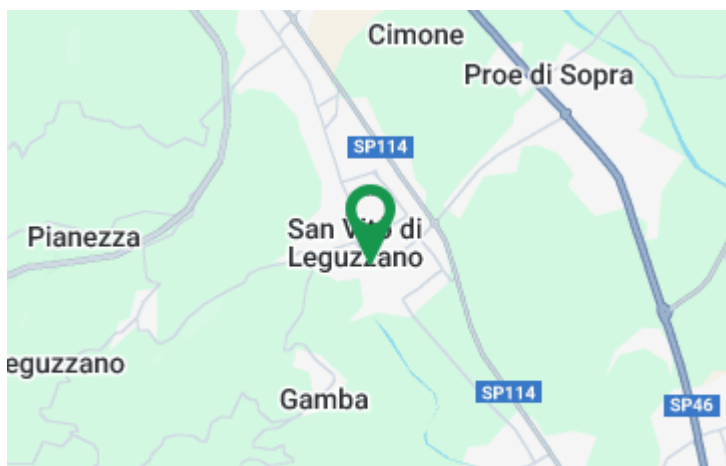
EP globale rinnovabile: 0.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN VITO DI LEGUZZANO – INTERA PROPRIETÀ: APPARTAMENTO + LOCALE COMMERCIALE In posizione comoda e servita proponiamo in vendita un'intera proprietà composta da locale commerciale al piano terra e appartamento bicamere al piano primo. Una soluzione versatile, ideale sia per chi desidera abitare e lavorare nello stesso contesto, sia come investimento. Al piano terra troviamo il locale commerciale che in passato ha ospitato una pizzeria, affiancato da un'autorimessa nella quale sono stati ricavati spazi da adibire a uffici o ad una piccola unità abitativa. Nel 2024 sono stati avviati i lavori per il completamento della parte posteriore, portata allo stato di grezzo avanzato con predisposizione degli impianti idraulici ed elettrici, lasciando la possibilità di personalizzare le finiture in base alle proprie esigenze. Al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

