



Rif.: 61099526

€ 350.000

Villa singola in vendita

San Vito Di Leguzzano, Via Gonzi - Leguzzano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	4

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN VITO DI LEGUZZANO Nelle prime colline di Leguzzano, immersa nel verde e nella quiete della natura, proponiamo in vendita villa indipendente su lotto di 1261 mq, in posizione dominante con splendida vista panoramica sulla pianura. L'abitazione si sviluppa interamente su un unico livello abitabile, arricchito da un portico di 36 mq, perfetto per pranzi, cene e momenti all'aperto. Al piano seminterrato, ampi spazi accessori completano la proprietà. La superficie abitativa di circa 175 mq comprende un ingresso accogliente che introduce alla cucina di 18 mq e al soggiorno di 30 mq, entrambi impreziositi da pavimentazione in marmo e ampie vetrate che illuminano naturalmente tutta la zona giorno. Un comodo studio di 14 mq, versatile, si presta a molteplici utilizzi: sala hobby, stileria, cabina armadio o secondo bagno. La zona notte ospita tre camere matrimoniali di generose dimensioni (19 mq, 18 mq e 17,5 mq) con pavimentazione in legno d'ulivo e un bagno di 11 mq, completo di vasca e doccia. Il piano

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

