















#### Rif.: 61047579

## € 125.000

### Casa semindipendente in vendita Schio, Contrà Barona - Magrè - Cà Trenta

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 130 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa semindipendente

€0 Spese Annue: Bagni:

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: 🙉

SCHIO – MAGRÈCasa affiancata con giardino privato nel cuore del quartiere. Nel centro di Magrè, in posizione comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita una spaziosa casa affiancata disposta su quattro livelli, ideale per chi cerca indipendenza, spazi generosi e un tocco di verde da vivere ogni giorno.La superficie commerciale è di circa 120 mq, distribuiti in modo funzionale:Al piano terra, si sviluppa la zona giorno, composta da due ambienti separati: un soggiorno accogliente e una cucina abitabile con accesso diretto al giardino esclusivo di oltre 70 mq. Completano il piano un bagno con antibagno, attualmente adibito a lavanderia. Al primo e secondo piano, trovano spazio due ampie camere matrimoniali di circa 24 mq ciascuna, luminose e versatili, ideali anche per chi ha necessità di creare uno studio o una stanza per gli ospiti.All'ultimo piano, una mansarda utilizzabile come comodo ripostiglio o area multifunzione secondo le esigenze. L'abitazione si presenta in buone condizioni generali: sono già stati eseguiti interventi di ristrutturazione come il rifacimento del bagno e della pavimentazione

della cucina. Il tetto è stato migliorato con l'inserimento dell'is [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

