



Rif.: 61274875

€ 160.000

Quadrilocale in vendita

Dueville, Via Degli Alpini - Centro Dueville

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

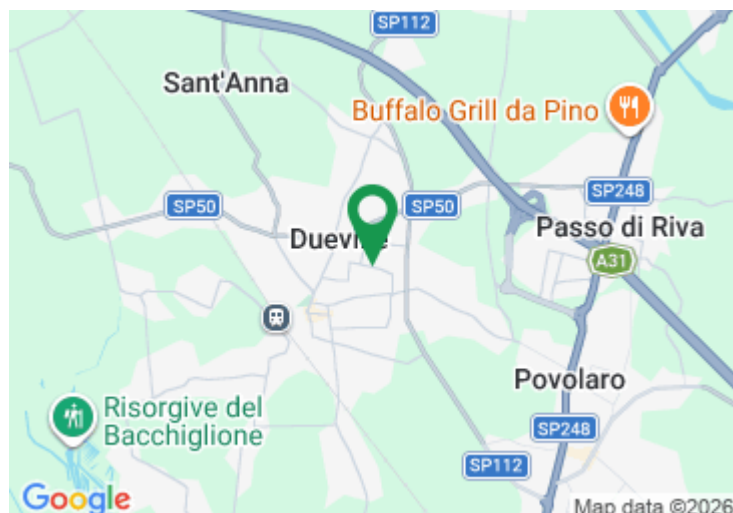
EP globale rinnovabile: 176.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un luminoso appartamento duplex disposto su due livelli, che si distingue per l'ottima cura dei dettagli e la funzionale distribuzione degli spazi. Al piano terra la proprietà dispone di un comodo garage di 23 mq. L'abitazione principale si sviluppa a partire dal primo piano, dove si viene accolti da una zona giorno composta da un salotto e da una cucina separata, oltre ad un pratico bagno di servizio e a un terrazzo di circa 7 mq. Una scala interna conduce al secondo piano, dedicato alla zona notte, che ospita una camera matrimoniale, una camera doppia, una camera singola oltre ad secondo bagno completo di vasca. L'immobile è stato ristrutturato nel 1996 e si presenta in ottime condizioni generali, valorizzato da un isolamento con cappotto interno che garantisce un buon comfort termico oltre alla sostituzione della caldaia avvenuta nel 2021. L'appartamento viene venduto parzialmente arredato. La posizione è sicuramente una tra le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

