



Rif.: 61242154

**€ 850 / mese**

## Villa a schiera centrale in affitto

San Pietro In Gu - Poston

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 46.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

LIBERO DAL 1 GENNAIO 2027 Per offrire un miglior servizio chiediamo di inviare i propri documenti d'identità unitamente alle ultime 3 busta paga di chi entrerebbe nell'immobile in whatsapp al numero 328 6364905. Nel comune di San Pietro in Gu, proponiamo una villetta a schiera centrale disponibile per la locazione. Questa residenza signorile, costruita nel 2010, offre circa 140 mq di spazi moderni e arredati con cura. Al piano terra, un piccolo spazio esterno accoglie gli ospiti, mentre all'interno si trovano quattro locali ben distribuiti. L'immobile al piano terra dispone di una zona giorno molto spaziosa, con accesso diretto al giardino posteriore, ideale per momenti di relax in famiglia. Sempre nello stesso piano troviamo un bagno finestrato ed un'antibagno adibito a zona lavanderia. Proseguendo per il primo piano troviamo tre camere da letto, di cui una con terrazzo abitabile e per finire due ulteriori bagni finestrati con box doccia. Due terrazzi, di cui uno non abitabile, offrono spazi esterni per il relax. Il garage privato e i pannelli fotovoltaici aggiungono praticità ed efficienza energetica. Il comfort è garantito dal

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

