

Rif.: 61204360

€ 490.000

Villa a schiera centrale in vendita
 Dueville, Via Jacopo da Ponte - Povolaro

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 198 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa a schiera centrale |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |

Classe energetica: A4

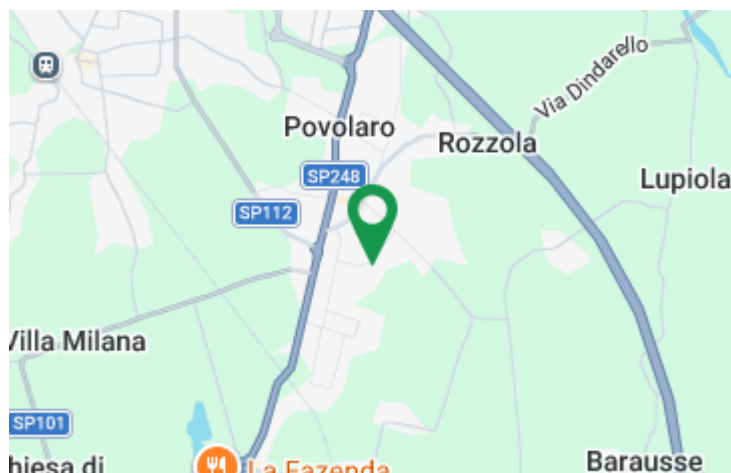
EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un quartiere residenziale di Povolaro, si propone in vendita una villetta a schiera centrale di nuova costruzione, in un contesto di sei unità con inizio lavori previsto per il 2027. L'immobile, di circa 160 mq, si sviluppa su due livelli e offre spazi ben distribuiti. Al piano terra troviamo un'ampia zona giorno open-space con angolo cottura ed un accesso diretto verso il giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto o per pranzi e cene all'aperto. Un bagno finestrato dotato di box doccia ed il garage con i rispettivi posti auto. Al piano superiore, tre camere da letto garantiscono comfort e privacy, accompagnate da un bagno. La villetta sarà dotata di tecnologie all'avanguardia, come impianto fotovoltaico, pompa di calore e riscaldamento a pavimento, assicurando efficienza energetica e sostenibilità. Situada in una tranquilla zona residenziale, questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca comfort e modernità. PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE IN AGENZIA. Per ulteriori informazioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

