



Rif.: 61098478

€ 250.000

Rustico in vendita

Dueville, Via Cartiera - Vivaro

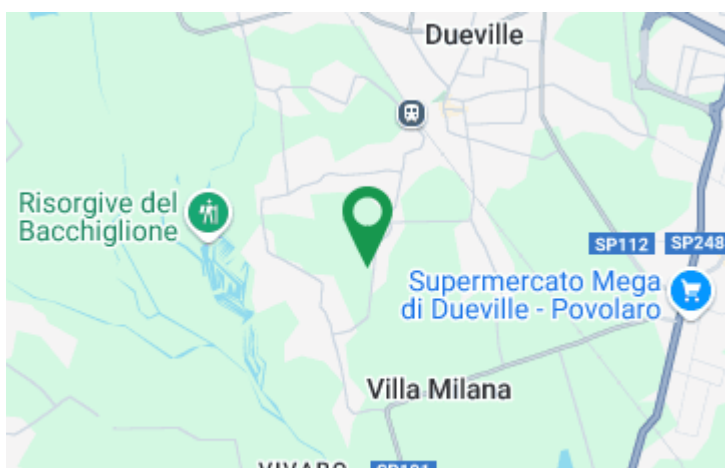
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 640 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	10

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 350.70 kW h/m² anno

Nel località di Vivaro, nel comune di Dueville, si vende un affascinante rustico storico costruito intorno al 1930. Questa proprietà, da ristrutturare completamente, offre ampie dimensioni con i suoi 640 mq distribuiti su più livelli. L'immobile comprende molti locali, tra cui un ingresso, una cucina, un soggiorno, cinque camere da letto, un bagno, un ripostiglio, una grande soffitta ed un terrazzo. Oltre a un box e spazio per 10 o più posti auto tra interni ed esterni. Costruita come un'abitazione di campagna, da famiglie di contadini, è presente la stalla, il ricovero attrezzi ed il vecchio fienile. Il giardino che circonda la proprietà aggiunge un ulteriore tocco di fascino. Caratterizzato dalla tranquillità della campagna, il rustico si trova in una zona che garantisce serenità pur essendo comoda al centro. Grazie alle sue caratteristiche, questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale per investitori interessati a trasformarla in un condominio o in delle villette. La posizione strategica e le potenzialità di sviluppo rendono questo rustico un investimento di grande interesse. **ATTENZIONE: LA SECONDA FOTO**

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

