



Rif.: 61078053

€ 110.000

Casa indipendente in vendita
 Dueville, Via monte pasubio - Sant'Anna

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: 

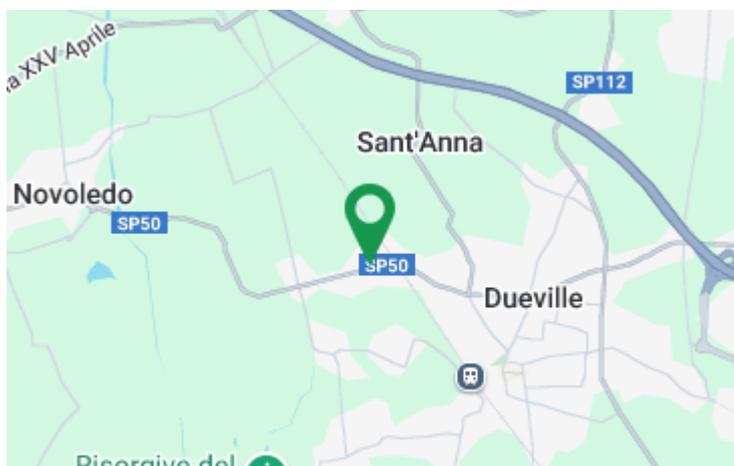
EP globale non rinnovabile: 325.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In località di Sant'Anna, nel comune di Dueville, si trova un ex laboratorio artigianale indipendente che offre un rifugio sereno lontano dal trambusto cittadino. Questa proprietà di circa 200 mq, costruita negli anni '50, si sviluppa su due livelli e comprende vari locali, insieme ad un box auto ed ulteriori posti esterni che garantiscono comodità e spazio per i veicoli. Situata in una zona di campagna, l'immobile è immerso in un ambiente tranquillo, su una strada interna senza uscita, ideale per chi cerca privacy e pace. Il giardino circostante, offre uno spazio verde per il relax e le attività all'aperto. Il vantaggio del laboratorio artigianale è che può essere ristrutturato e trasformato in uno spazio abitativo, ampliando le potenzialità di questa proprietà unica. Al piano terra si può valutare l'idea di impostare la zona giorno con un grande open space, un bagno ed una lavanderia mentre al piano superiore 3 camere da letto, uno studio ed un ulteriore bagno. Oppure, l'alternativa è lasciarlo in laboratorio ed usarlo per la propria attività lavorativa. Per ulteriori

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

