



Rif.: 61067744

€ 400.000

5 locali in vendita

Dueville, Via Roma

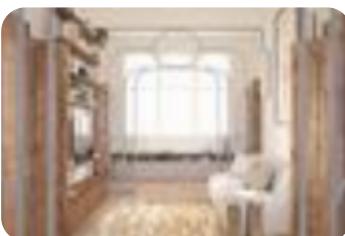
| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 160 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | 5 locali |
| Spese Annuie: | € 240 |
| Bagni: | 2 |

 Classe energetica: **A4**

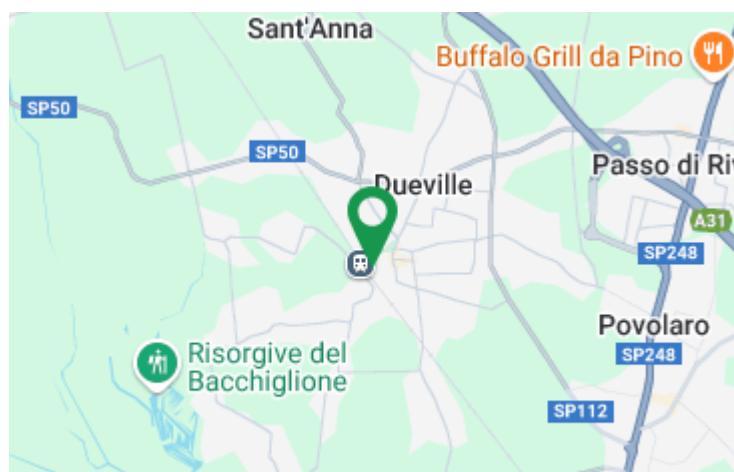
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Dueville, proponiamo in vendita un affascinante immobile d'epoca, costruito nel 1900 e oggetto di ristrutturazione nel 2025. Situato al piano terra, con ingresso indipendente, l'appartamento si estende su una superficie di 130 mq e offre un perfetto connubio tra storia e modernità. Gli interni, saranno rinnovati con gusto contemporaneo e comprenderanno un ampio soggiorno, tre camere da letto, uno studio e due bagni, oltre ad un ampio ingresso, una zona giorno funzionale ed una pratica lavanderia. L'immobile sarà dotato di un impianto di riscaldamento a pavimento e di una pompa di calore, garantendo comfort e efficienza energetica. Inoltre, l'installazione di pannelli fotovoltaici contribuisce a un significativo risparmio energetico. L'aria condizionata assicura un ambiente confort in ogni stagione. La posizione centrale permette di godere appieno delle comodità e dei servizi offerti dal centro cittadino, rendendo questa proprietà una scelta ideale per chi cerca un'abitazione storica con comfort moderni. L'immobile sarà oggetto di una ristrutturazione completa, e includeranno il rinnovamento dei serramenti, del tetto, delle porte e tutto l'interno, pur mante [...]



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

