



Rif.: 60950708

**€ 550.000**

## Quadrilocale in vendita

Dueville, Via Rossi - Centro Dueville

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **A4**

EP globale rinnovabile: 13.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

A pochi passi dal centro di Dueville, a ridosso delle scuole elementari e di tutti i principali servizi tra cui supermercato, bar, mezzi pubblici, farmacia, stazione ferroviaria, proponiamo in vendita un prestigioso attico in un condominio ristrutturato completamente nel 2023. Situato al quarto ed ultimo piano della palazzina, è dotato di ascensore con uscita diretta all'interno dell'immobile, uno dei tanti comfort presenti. L'appartamento è circondato da un terrazzo lungo tutto il perimetro dell'immobile, quindi rivolto a Nord, Est, Ovest e Sud. Tutte le stanze sono dotate di ampie vetrate scorrevoli che consentono l'uscita diretta, oltre a donare una grande luminosità all'ambiente. La posizione dominante su tutto il Paese è a dir poco meravigliosa. L'appartamento, di circa 130 mq, è composto da un ingresso che conduce nell'ampio e luminoso soggiorno open space di 51 mq, con cucina semi-separata e bagno. Passando alla zona notte, troviamo una camera da letto padronale di 24 mq, dotata di cabina armadio e bagno privato,

i  
r

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

