



Rif.: 60773788

↓ € 135.000

€ 150.000 (-10%)

## Trilocale in vendita

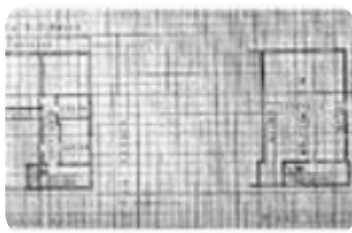
Dueville, Via S. Giovanni Bosco - Povelaro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 112,50 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo doppia unità abitativa formata da un appartamento in soluzione di bifamiliare sovrapposta al piano secondo con doppio garage. Entrando nel dettaglio dell'immobile, trattasi ci troviamo nel cuore di Povelaro, la principale frazione di Dueville. La comodità ai servizi di prima necessità, sarà una delle caratteristiche che farà scegliere questa soluzione. La posizione strategica e comoda alla farmacia, al supermercato, parco e alle scuole, risulta impagabile nella vita frenetica odierna. L'immobile di cui vogliamo parlarvi spazia per 95 mq calpestabili interni. Sviluppato in un unico livello al piano secondo, di una palazzina con semplicemente due unità abitative, garantirà riservatezza e quiete. Grazie alla generosità degli ambienti, troviamo una zona giorno di 30 mq separata dal reparto cucina di altri 15 mq. Come illustrato dalla piantina che vedrete scorrendo le immagini, il bagno finestrato accompagna le due camere che danno una sensazione di aria e vivibilità estrema. Al piano secondo troviamo una soffitta



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

