



Rif.: 61256884

Informazioni in agenzia

Complesso in vendita

Piovene Rocchette, Via Monte Pasubio

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 1.160 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	complesso
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	20

Classe energetica: **G**

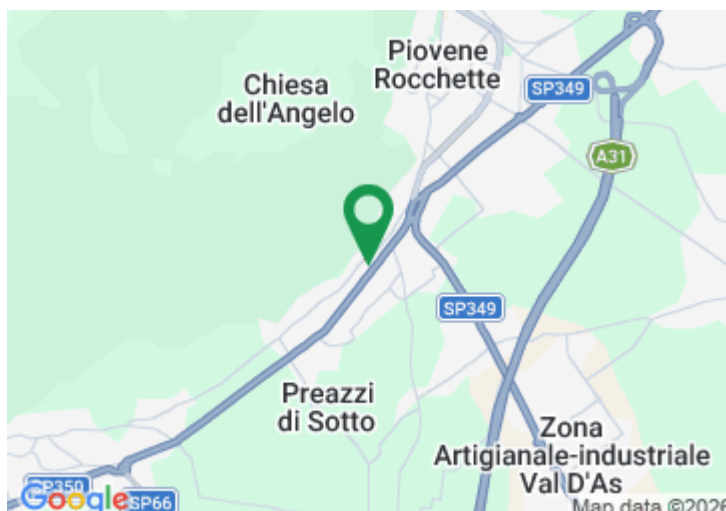
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PIOVENE ROCCHETTE - COMPLESSO

COMMERCIALE/RESIDENZIALE Proponiamo in vendita un interessante complesso immobiliare di circa 1.160 mq, ideale per investitori alla ricerca di un immobile capace di generare una rendita immediata e con un elevato potenziale di valorizzazione. Piano terra Al piano terra è presente esclusivamente un locale commerciale di circa 360mq ca., attualmente locato ad Admiral, che genera un canone di locazione di € 2450,00/mese, garantendo fin da subito un'importante rendita mensile e un investimento già produttivo. Piano interrato Accessibile tramite un'ampia rampa, il piano interrato comprende:- tre garage riservati alle future unità abitative di circa 20 mq, 15 mq e 16 mq;- due ampi magazzini/depositi a servizio del locale commerciale di circa 120 mq e 90 mq;- un garage di circa 37 mq riservato all'attività commerciale. Piano primo Con accesso indipendente tramite scala troviamo tre unità residenziali allo stato grezzo, pronte per essere ultimate secondo le proprie esigenze:- un appartamento bicamere, composto da luminosa zona giorno open space con cucina e soggiorno, terrazzo abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, studio e bagno finestrato;- due mini [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

