



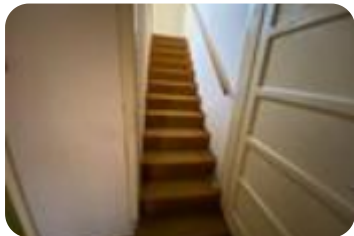
Rif.: 61244199

€ 70.000

Casa di corte in vendita

Schio, Via Grumetto - Poleo Aste San Martino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa di corte
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 356.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SCHIO - POLEO Proponiamo in vendita una casa di corte affiancata degli anni '50, di circa 200mq, disposta su tre livelli e completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera realizzare un'abitazione personalizzata in un contesto tranquillo. Al piano terra si trovano il soggiorno, la cucina abitabile, un pratico ripostiglio ricavato nel sottoscala, privo di finestra, dove è installata la caldaia e un bagno finestrato. Il primo piano ospita la zona notte, composta da tre ampie camere doppie, dalle quali si può accedere a un praticissimo balcone, mentre all'ultimo livello è presente una soffitta, perfetta come mansarda, studio o locale hobby. Il tetto è stato recentemente sistemato, preservandone le caratteristiche originali. Di fronte all'abitazione, completa la proprietà un terreno edificabile con capacità edificatoria di circa 90 mc, sul quale creare un garage privato. Una soluzione ideale per chi cerca la tranquillità di una corte, lontano dal traffico e dalla frenesia cittadina, con interessanti possibilità di valorizzazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

