



Rif.: 61177167

€ 420.000

Capannone in vendita

Cogollo Del Cengio, via dell'industria

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 900 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	20
Piano:	1

Classe energetica: D

CAPANNONE ARTIGIANALE D1 IN VENDITA A COGOLLO DEL CENGIO Nel comune di Cogollo del Cengio, in Via dell'Industria 10, proponiamo in vendita capannone artigianale con destinazione urbanistica D1, situato in zona industriale a circa 4 km dal casello autostradale di Piovene Rocchette. L'immobile insiste su un lotto di 2.300 mq e presenta una superficie coperta complessiva di 897 mq. L'area esterna è composta da circa 900 mq destinati a spazio di manovra e 502 mq di area verde. Il capannone è stato costruito nel 1992 con una superficie originaria di 650 mq e successivamente ampliato nel 2000 mediante la realizzazione di due magazzini di 100 mq e 140 mq, entrambi con altezza di 5,50 metri e dotati di portone sezionale con apertura di 8 metri. Attualmente la proprietà è suddivisa in due unità attigue: una porzione di 426,5 mq e una porzione di 470 mq. Le due unità sono facilmente riunificabili tramite demolizione di una semplice parete interna. L'altezza utile interna è di 5,20 metri (5,50 metri nei magazzini ampliati). La struttura è prefabbricata in cemento armato con pavimentazione industriale al quarzo. La copertura è stata completamente rifatta nel 2013 con rimozione delle laste [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

