



Rif.: 61152638

**€ 83.000**

### Negozio in vendita

Schio, piazza rossi - Schio Centro Storico

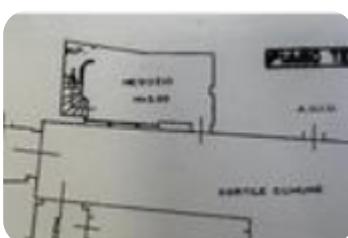
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi

Classe energetica: 

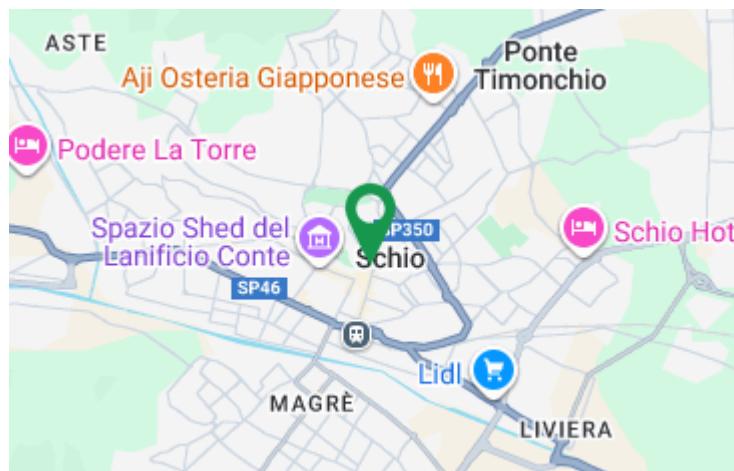
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

SCHIO – Centro StoricoIn pieno centro, con tutti i servizi a portata di mano e situato su una via di forte passaggio, proponiamo ufficio/negozi disposto su piano terra e primo piano, con 30 mq per livello.L'immobile gode di un'ottima visibilità su strada, grazie alle vetrine e alla posizione esposta al traffico pedonale e automobilistico, ideale per chi cerca uno spazio facilmente raggiungibile e ben riconoscibile.La soluzione si presta perfettamente come:- Studio professionale (geometra, architetto, avvocato, consulente, assicuratore, amministratore di condominio)- Studio medico o sanitario di piccole dimensioni- Negozio personale o attività di servizi alla persona- Spazio espositivo o showroom- Piccolo laboratorio creativo- Oppure come investimentoLa doppia disposizione su due livelli permette di separare reception/area clienti al piano terra e ufficio operativo o archivio al piano superiore, garantendo funzionalità e ordine.Soluzione versatile, centrale e con grande potenziale.



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

