



Rif.: 61147214

€ 70.000

Casa indipendente in vendita

Schio, Contrà Pornaro - Pornaro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SCHIO - Contra' MasettoIn prima collina, comoda ai principali servizi, proponiamo una casa di corte completamente da ristrutturare con corte privata. La proprietà comprende circa 5.000 mq ca. di terreno boschivo direttamente collegato all'immobile, perfetto per chi desidera privacy, natura e uno spazio verde di proprietà. L'immobile offre importanti possibilità di sviluppo e la possibilità di ricavare fino a 3 unità :- Due unità principali di circa 50 mq per piano - Una legnaia trasformabile in dependance, taverna o terza unità indipendente. La soluzione è ideale per uno/due nuclei familiari o per chi cerca un immobile da destinare a struttura ricettiva (B&B, affittacamere, turismo di collina). Uno dei due alloggi gode inoltre di un terrazzo abitabile di circa 50 mq ca. con vista panoramica aperta verso le piane di Schio. L'intera proprietà unisce comodità, indipendenza e contesto tranquillo, valorizzata da uno scenario naturale che dona luminosità e una sensazione di ampio respiro. Ottima opportunità per chi cerca un progetto di ristrutturazione con grandi potenzialità!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

