



Rif.: 61074377

**€ 60.000**

### Casa di corte in vendita

Schio, Contrada S. Ulderico - Sant'Ulderico

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



Classe energetica: **G**

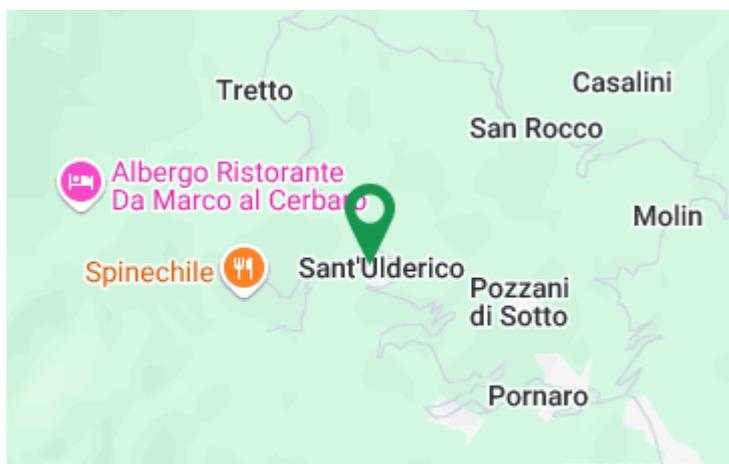
EP globale non rinnovabile: 304.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SCHIO - TRETTO In Piazza Sant'Ulderico, proponiamo casa di corte degli anni '60 di circa 50mq a piano. Perfetta per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino o una casa vacanze facile da gestire. La casa si sviluppa su tre livelli, necessita di lavori di ristrutturazione e ammodernamento, ma già parzialmente abitabile, offrendo ottime potenzialità per essere personalizzata secondo i propri gusti. Al piano terra troviamo la zona giorno con cucina e salotto uniti e un disimpegno versatile. Un bagno finestrato ricavato nel sottoscala. Al primo piano si accede alla zona notte, con una camera matrimoniale, una camera singola ampia e un secondo bagno cieco. Il secondo piano ospita una soffitta, in parte praticabile, ideale come terza camera, studio o spazio multifunzionale. A completare la proprietà, un orto privato di circa 200 mq situato a breve distanza dall'abitazione: uno spazio verde perfetto per chi ama coltivare o desidera rilassarsi all'aria aperta.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

