

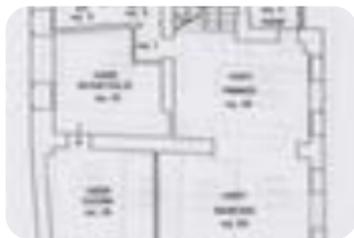


Rif.: 61019722

**€ 70.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Schio, via bosco di tretto - Bosco Di Tretto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 390 ca.
<b>Locali:</b>	17
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale rinnovabile:** 111.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

SCHIO - Bosco di Tretto Situato al Tretto, in zona di forte passaggio proponiamo ex colonia completamente da ristrutturare. L'immobile risalente al 1900, al tempo usato come colonia medica porta con se un importante lascio storico del Tretto. Con una superficie di circa 90mq a piano, distribuiti su 4 livelli fuori terra, questa proprietà offre ampie possibilità di trasformazione. Ideale per una soluzione ricettiva come B&B, albergo, o affitti brevi per chi cerca la pace e la bellezza della montagna per le proprie vacanze. Attualmente l'immobile è così composto: al piano terra troviamo una cucina, una sala pranzo e dei bagni, mentre ai piani superiori (1° e 2°) sono presenti 7 camere, che variano tra matrimoniali, doppie e singole, ogni piano ha un bagno a servizio delle camere. L'ultimo piano, una soffitta, è perfetto come spazio di disbrigo. Completano la proprietà un piccolo esterno di 40mq, ideale da adibire a zona relax per gli ospiti, perfetto per godersi l'aria fresca e la tranquillità del luogo. Un'opportunità unica per chi desidera investire in una struttura ricettiva immersa nella natura, ma comunque comoda ai principali collegamenti e servizi nelle vicinanze.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

