



Rif.: 60962024

Informazioni in agenzia

Rustico in vendita

Schio, Strada Del Colletto - Bosco Di Tretto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 674 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	10
Posti auto:	50



Classe energetica: **G**

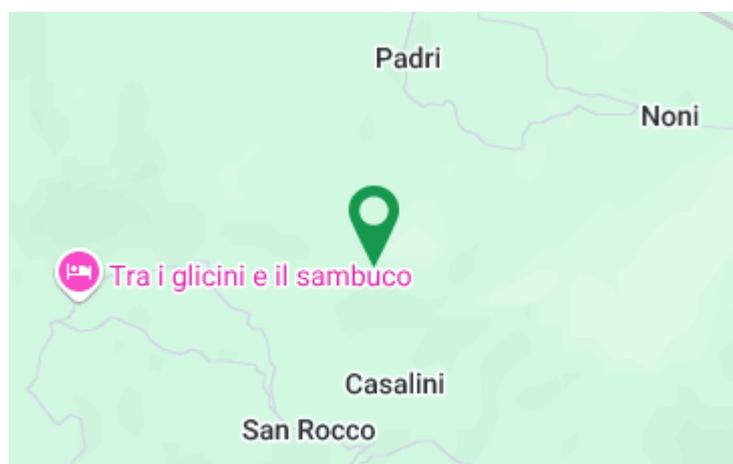
EP globale rinnovabile: 215.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SCHIO - COLLETO DI VELOLocalità Tretto, suggestiva proprietà sviluppata su 28.000 mq. Meta di escursionisti e frequentatori dei monti scledensi, questo luogo, visse il suo apice fino al 2018, anno in cui un incendio ne determinò la chiusura. Il Colletto rimane ancora oggi un luogo particolarmente sentito per tutta la comunità dell'Alto Vicentino in grado di rievocare ricordi indelebili passati con amici e familiari ai piedi del monte Summano. Per questo aspetto la proprietà riserva un grandissimo potenziale d'investimento. Tra i suoi punti di forza evidenziamo: - facile accessibilità con ogni mezzo - ampio parcheggio - vista panoramica ambo i versanti e sul monte Summano - fabbricato da ristrutturare dove ripristinare l'attività ristorativa sfruttando i generosi spazi interni e l'ampio plateatico esterno - un secondo fabbricato, attualmente al grezzo, si presta a molteplici attività indipendenti o complementari al corpo principale; (si pensi ad esempio una birreria; attività sportive quali: mountainbike, parapendio, maneggio; fattoria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

