



Rif.: 60885808

**€ 500.000**

## Villa singola in vendita

Santorso, Via Giovanni Antonio de Pieri

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 390 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	6

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 62.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SANTORSOElegante villa singola prefabbricata in legno con giardinoSituata in una tranquilla strada interna chiusa al traffico, questa prestigiosa villa singola prefabbricata in legno, costruita nel 2012, sorge su un ampio lotto di 800 mq. La proprietà si distingue per la sua luminosità, beneficiando di un'ottima esposizione a sud-ovest.Caratteristiche principali:Distribuita su due livelli fuori terra più interrato, la villa offre circa 120 mq per piano. All'ingresso, vi accoglie una zona giorno open space di circa 70 mq, con accesso diretto al portico e al giardino. Qui troverete anche uno studio di 12 mq e una dispensa, ideali per organizzare gli spazi in base alle vostre esigenze.Il piano superiore è interamente dedicato alla zona notte, con tre spaziose camere matrimoniali di 24 mq, 19 mq e 14 mq, una comoda

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

