



Rif.: 60683845

€ 310.000

5 locali in vendita

Malo, Via Papa Giovanni XXIII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 18.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 18.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Splendido Attico Tricamere in fase di costruzione. Zona residenziale comoda alle scuole, agli impianti sportivi e al centro di Malo. Contesto elegante e moderno di sole 4 unità, massima qualità dei materiali e tecnica di realizzo nel rispetto del risparmio energetico. Zona Living di circa 42 mq Open space con Loggia per pranzi e cene all' aperto; zona notte progettata per realizzare due camere doppie servite da terrazzo e una camera singola. Doppi servizi, accesso diretto all' interrato per il box auto doppio e ripostiglio. Certificazione di Classe A4, materiale isolante di migliore consistenza, murature perimetrali di maggiore spessore che permettono di eliminare i ponti termici, utilizzo di vetri a bassissima trasmissione termica (non più semplici doppi vetri).L'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

