



Rif.: 61227977

**€ 360.000****Quadrilocale in vendita**

Isola Vicentina, Via G. La Pira

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone residenziali più apprezzate di Isola Vicentina, comoda alle scuole e a tutti i principali servizi, proponiamo esclusivo appartamento quadrilocale piano terra di nuova costruzione, realizzata con particolare attenzione al comfort abitativo, all'efficienza energetica e alla qualità costruttiva. Possibilità di personalizzare le finiture interne secondo i propri gusti e le proprie esigenze. L'abitazione, caratterizzata da ingresso indipendente, è circondata da un piacevole giardino esclusivo con area pavimentata, ideale per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax e convivialità. L'ingresso conduce al grande living open space di ben 49 mq, un ambiente moderno e luminoso valorizzato da grandi vetrate che garantiscono un'eccellente illuminazione naturale e accesso diretto al giardino esclusivo; proseguendo sul piano, troviamo la zona notte, composta da camera matrimoniale e ulteriori due camere, e due bagni finestrati. Al piano interrato trovano spazio una funzionale taverna, ideale come area hobby o locale multifunzionale, e un ampio garage doppio. Presente un posto auto esterno privato. L'immobile è

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

