



Rif.: 61164148

**€ 340.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Isola Vicentina, Via Mariano Rumor**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 207 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 5.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 5.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Isola Vicentina, inserita in una via chiusa immersa nel verde e comoda a tutti principali servizi, proponiamo nuova realizzazione di villa a schiera in pronta consegna, con scelta delle ultime finiture da parte dell'acquirente. Sviluppata su tre livelli, si compone al piano terra da zona giorno, con soggiorno separato dalla cucina per una superficie complessiva di 50 mq e con accesso diretto al giardino esclusivo, bagno con lavanderia nell'antibagno. Salendo al piano primo, troviamo la zona notte, composta da camera matrimoniale, seconda camera anch'essa matrimoniale e terza camera di 10 mq, tutte servite dal secondo bagno, sempre finestrato. Completa la proposta la taverna al piano interrato, garage doppio e posto auto riservato. Immobile edificato con particolare attenzione all'efficienza energetica e all'isolamento acustico:- muri

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

