



Rif.: 60908937

€ 385.000

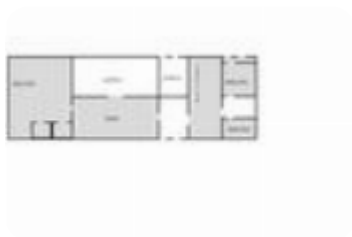
Villa singola in vendita

Villaverla, Via Trieste

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 550 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Box:	2
Posti auto:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Villaverla - Sviluppato su lotto di ca 3758 mq, proponiamo soluzione singola di ca 1200 mc con annesso fabbricato ad uso agricolo di 2450 mc, il tutto edificato nel 1963.L'immobile internamente è sviluppato al piano terra da locale cantina e deposito, al piano rialzato troviamo zona giorno separata dalla cucina, bagno di servizio finestrato e studio.Proseguendo al piano primo troviamo la zona notte con tre camere matrimoniali e bagno finestrato.Possibilità di convertire il tutto in due appartamenti distinti, in quanto presente secondo accesso indipendente.Tutto il lotto è edificabile con indice 1mq/1mc, è possibile quindi ricavare un intervento edilizio pari a 3758 mc, essendoci la possibilità di ristrutturazione totale dell' esistente con eventuale demolizione totale del fabbricato.Completa la proposta la soffitta al piano ultimo, garage singolo e garage doppio al piano terra.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

