



Rif.: 60879210

€ 310.000

Quadrilocale in vendita

Isola Vicentina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Isola Vicentina, inserito nel quartiere denominato 'Cittadella dello Sport', proponiamo nuovo intervento con consegna prevista a fine 2024. La nuova costruzione è suddivisa in due edifici, entrambi con unico accesso agli interrati ma con tutte le unità indipendenti tra loro. Trattasi di appartamento quadrilocale, con ingresso indipendente al piano terra e piccolo scoperto di ca 20 mq, sviluppato principalmente al piano primo per complessivi 123 mq. Internamente l'immobile risulta composto da zona giorno di 45 mq, con accesso diretto al terrazzo di 40 mq, zona notte con 2 camere matrimoniali e camera singola, due bagni; interrato con cantina di 12 mq, garage doppio e posto auto privato. Immobile edificato con particolare attenzione al risparmio energetico, isolamento in lastre in polistirene con grafite di spessore 12 cm a formazione di cappotto, impianto pompa di calore con fotovoltaico 4 kw, riscaldamento a pavimento, predisposizione VMC, serramenti in legno sbiancato con triplo vetro e doppia camera. APE prevista A4

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

