



Rif.: 60691773

# € 140.000

## Quadrilocale in vendita

Isola Vicentina, Via Canova

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 166 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Centro paese, con tutti i servizi raggiungibili a piedi, proponiamo abitazione semindipendente sviluppata ai piani terra - primo e secondo, inserita in contesto di sole 2 unità indipendenti tra loro. Colpisce la grande metratura dell'immobile, con al piano terra l'ingresso esclusivo che conduce al piano primo, dove troviamo la zona notte, composta da camera matrimoniale, seconda camera anch'essa matrimoniale e un anticamera di 24 mq, facilmente convertibile in terza camera, sempre matrimoniale; completa il piano il bagno di 11 mq. Salendo al secondo livello, abbiamo la zona giorno, di complessivi 65 mq, con cucina separata dal soggiorno, il quale è molto caratteristico grazie al tetto in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

