



Rif.: 60666181

€ 2.100.000

Terreno in vendita

Isola Vicentina, via dell'Artigianato

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 16.112 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita lotto edificabile artigianale/industriale situato in piena zona produttiva a Isola Vicentina (VI), fronte strada. Il terreno ha un'area di circa 16.112 mq a destinazione d'uso artigianale/industriale, completamente urbanizzato. Il lotto ha una possibilità edificatoria pari al 60% della superficie fondiaria, con altezza massima 10 m, derogabile a 15 m. La composizione del lotto si presta ad ospitare attività artigianali di qualsiasi tipo, esso è unico nel suo genere vista la difficoltà di trovare appezzamenti già lottizzati di grandi dimensioni. La sua ubicazione lo rende facilmente raggiungibile tramite la strada statale 349. Le aziende presenti operano principalmente nei settori logistica e produzione di materie plastiche e metalli. Il lotto si trova vicino alla strada regionale Thiene - Vicenza. Nell'area numerosi parcheggi comodi per i dipendenti e ampio spazio di manovra per camion di grandi dimensioni.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

