



Rif.: 61249382

€ 138.000

Multilocale in vendita

Caldogno, Via zanella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 116.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Caldogno – In posizione comoda e centrale, a pochi passi dalla piazza di Caldogno, proponiamo un interessante immobile di circa 90 mq attualmente ad uso commerciale/direzionale, situato al piano terra all'interno di un elegante contesto residenziale edificato nel 2001. L'immobile offre la possibilità di cambio di destinazione d'uso a residenziale, consentendo la realizzazione di un moderno appartamento tricamere con doppi servizi e area esterna di proprietà esclusiva. Gli ambienti si distinguono per le ottime finiture, tra cui pavimentazione alla veneziana, persiane elettriche e impianto di filodiffusione, elementi che valorizzano ulteriormente la qualità dell'immobile. Completa la proprietà un garage doppio in larghezza, ideale per due autovetture e ulteriore spazio di servizio. Una soluzione versatile, perfetta sia come investimento sia per chi desidera realizzare una prestigiosa abitazione in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

