



Rif.: 61057634

€ 275.000

Porzione di trifamiliare in vendita
Caldogno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 13.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Caldogno, siamo lieti di proporre in vendita una porzione di villetta trifamiliare con una superficie complessiva di 150 mq, con un meraviglioso giardino di circa 300 mq. L'immobile è disposto su più livelli con la zona giorno open space al piano terra, due camere con un bagno al piano primo, una seconda matrimoniale in mansarda. Al piano seminterrato è presente la taverna spaziosa con l'accesso diretto al garage doppio. Nel 2022 l'unità immobiliare è stata oggetto di una profonda ristrutturazione. Oggi è classificata in categoria A4 il massimo, ed è dotata di impianto fotovoltaico da 7,5kw/h, 3 batterie per l'accumulo dell'energia elettrica prodotta per un totale di 30 kw/h, serramenti nuovi triplo vetro camera, portoncino blindato nuovo, caldaia ibrida che può funzionare anche con la sola elettricità. Questa è

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

