



Rif.: 61125882

**€ 150.000**

**Trilocale in vendita**

**Breganze, Via Trieste**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 121.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Breganze – Ampio bicamere ristrutturato a due passi dal centro in posizione tranquilla e comoda al centro, proponiamo in vendita un luminoso appartamento bicamere, situato al piano rialzato di una palazzina di sole 6 unità abitative, con spese condominiali contenute. L'edificio risale agli anni '70, ma l'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione quasi completa tra il 2018 e il 2021. Gli interventi effettuati comprendono: rifacimento dell'impianto elettrico e dell'impianto di riscaldamento, sostituzione dei serramenti, installazione di una nuova caldaia, posa di nuovi pavimenti. L'abitazione si apre su un ingresso con corridoio, che conduce a una cucina separata dal soggiorno, due camere da letto di generose dimensioni e un bagno

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

