



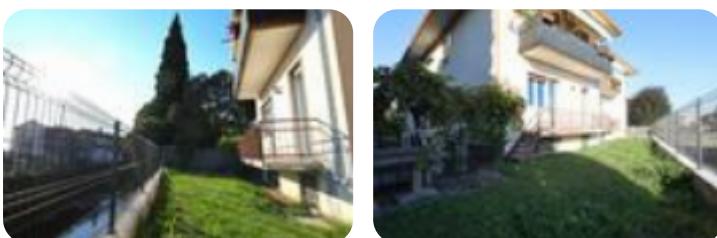
Rif.: 61125882

**€ 150.000**

### Trilocale in vendita

Breganze, Via Trieste

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



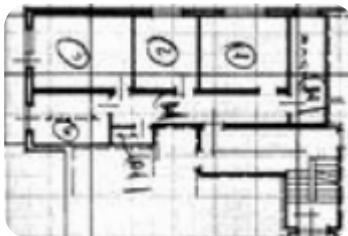
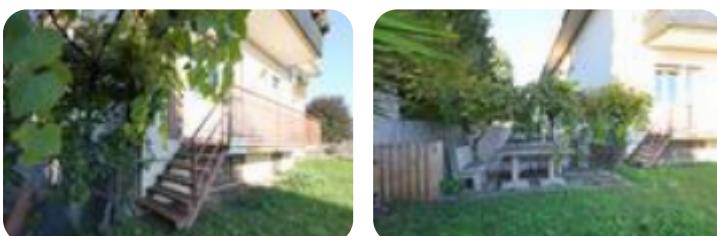
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 121.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

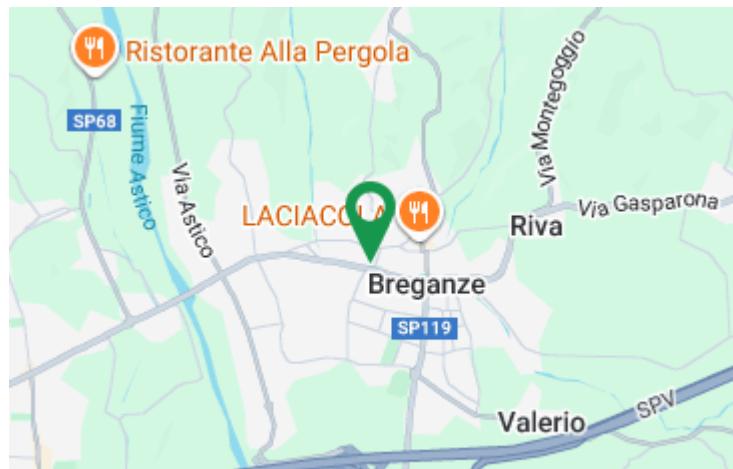
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



Breganze – Ampio bicamere ristrutturato a due passi dal centroIn posizione tranquilla e comoda al centro, proponiamo in vendita un luminoso appartamento bicamere, situato al piano rialzato di una palazzina di sole 6 unità abitative, con spese condominiali contenute.L'edificio risale agli anni '70, ma l'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione quasi completa tra il 2018 e il 2021. Gli interventi effettuati comprendono: rifacimento dell'impianto elettrico e dell'impianto di riscaldamento, sostituzione dei serramenti, installazione di una nuova caldaia, posa di nuovi pavimenti L'abitazione si apre su un ingresso con corridoio, che conduce a una cucina separata dal soggiorno, due camere da letto di generose dimensioni e un bagno

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

