



Rif.: 61067924

€ 125.000

## Casa semindipendente in vendita Sandrigo, Via alberetto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 237 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

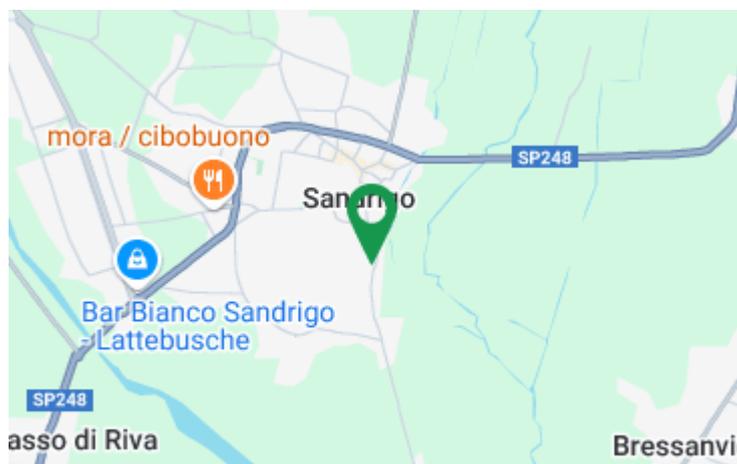
EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una posizione strategica e centrale, proponiamo in vendita una porzione di casa affiancata con ingresso indipendente e area esterna di proprietà esclusiva. L'immobile è da ristrutturare ed è disposto su tre livelli di circa 60 mq ciascuno, offre spazi generosi e possibilità di personalizzazione. E' così disposto: ingresso indipendente da area esterna esclusiva, cucina e soggiorno separati al piano terra, bagno di servizio e lavanderia. Al piano primo due camere da 20 mq ciascuno ed un bagno, con possibilità di ricavare una terza camera nell'ampio corridoio centrale della zona notte. Al piano secondo ampia soffitta di 80 mq circa. L'esterno dell'edificio è stato ritinteggiato così come il tetto che è ventilato e non necessita di manutenzioni. Garage singolo. Prospetto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

