



Rif.: 61011462

€ 270.000

Villa singola in vendita

Breganze, Via D. A. Martini - Maragnole

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 195 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 109.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Breganze, Località Maragnole. In un tranquillo quartiere residenziale, proponiamo in vendita una villa singola di recente costruzione, realizzata nel 2000. Questa abitazione si sviluppa su tre piani, offrendo ampi spazi e comfort per tutta la famiglia. Al piano terra, ci accoglie una luminosa zona giorno, perfetta per trascorrere momenti di relax e convivialità. Completano il piano un bagno finestrato dotato di doccia, che aggiunge praticità alla zona giorno. Al primo piano, troviamo tre camere da letto. Anche in questo piano è presente un bagno finestrato, anch'esso con doccia, che serve comodamente le camere. Scendendo al piano interrato, scopriamo una taverna accogliente, dotata di un caminetto e di una cucina attrezzata, perfetta per organizzare cene e momenti di convivialità con amici e familiari. In aggiunta, troviamo un bagno lavanderia e un garage doppio, offrendo così ulteriore spazio e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

