



Rif.: 61005783

# € 135.000

## Casa di corte in vendita

Sandrigo, Giovanni Paolo II

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 113.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

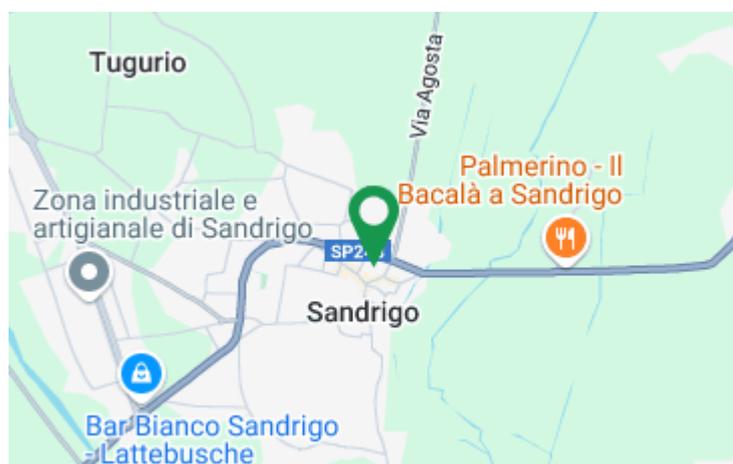
EP globale rinnovabile: 0.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

In pieno centro a Sandrigo, proponiamo in vendita una casetta indipendente sviluppata su due livelli. Pur non disponendo di giardino e di garage, la proprietà beneficia di una posizione strategica che consente di usufruire dei comodi parcheggi pubblici situati proprio di fronte all'abitazione. L'ingresso indipendente conduce a un'ampia zona giorno, caratterizzata da spazi accoglienti. Un' elegante scala in legno conduce al piano superiore, dove si trova la zona notte, composta da due camere matrimoniali e un bagno con doccia. È importante sottolineare che la casa ha subito una ristrutturazione all'inizio degli anni '90, il che contribuisce a garantire un buon stato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

