



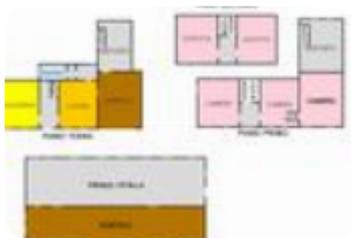
Rif.: 60968519

€ 230.000

Rustico in vendita

Sandrigo, Via Casoni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 603 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 179.90 kW h/m² anno

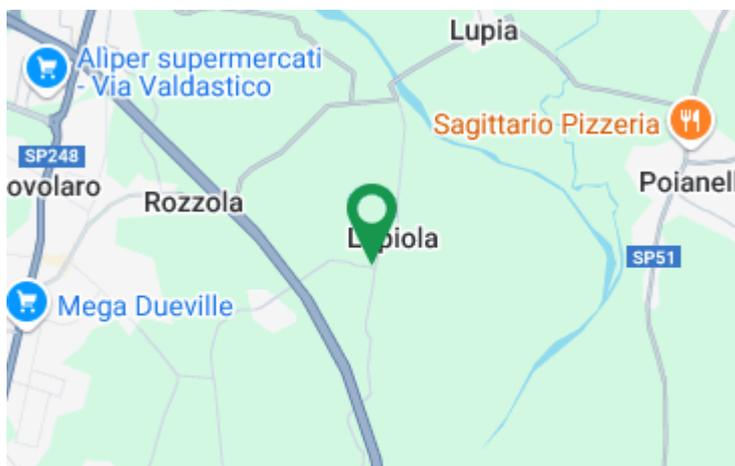
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Lupia, immersa nella splendida campagna di Sandrigo, proponiamo in vendita una caratteristica casa colonica situata su un lotto di 3200 mq. L'immobile è composto da un'unità abitativa e da un ampio porticato, ex stalla. La parte abitativa si presenta in buone condizioni strutturali, con l'ultima ristrutturazione risalente agli anni '80. Questa proprietà è ideale sia per un'abitazione privata sia come area edificabile. Sono disponibili 2500 mc urbanistici e, nel comune di Sandrigo, pompeiane e garage non contribuiscono al calcolo della cubatura. Pertanto, si tratta di un'area perfetta per nuove costruzioni, poiché non ci sono vincoli di tipo urbanistico, ambientale o architettonico. È possibile, quindi, demolire l'attuale struttura e ricostruirla con forme e corpi diversi. La zona è molto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

