



Rif.: 60691716

€ 260.000

Casa indipendente in vendita Sandrigo, Via Montegrappa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 241 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 250 kW h/m² anno

Immobile Ideale per chi è alla ricerca di ampia visibilità. In strada provinciale Marosticana, in un'arteria di grande passaggio che collega Bassano del Grappa con Vicenza proponiamo edificio ad uso laboratorio con area di pertinenza di circa 1000 mq. Il fabbricato è da ristrutturare ed è stato costruito prima del 1967. È disposto tutto su un unico livello con altezza interna di 7 mt. È possibile in caso di ristrutturazione ricavare un fabbricato su 2 piani. Dal punto di vista urbanistico il lotto è inserito in zona edificabile (Tessuto urbano complesso), l'indice di fabbricabilità fondiaria è di 1,5 mc/ mq. Oltre che la ristrutturazione e l'ampliamento è possibile, infatti,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

