



Rif.: 61222777

€ 168.000**Casa indipendente in vendita****Monticello Conte Otto, Via Trento - Cavazzale**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Posti auto:	2
Piano:	12

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 158.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 158.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE 190 MQ - ZONA CAVAZZALE Proponiamo in vendita ampia soluzione indipendente composta da due unità immobiliari. La palazzina è posta in una delle aree residenziali più ricercate dell' hinterland della città quale la frazione di Cavazzale, a pochi km dall'Ospedale, dal 'cuore verde' di Vicenza (Parco Querini), dalle mura del Centro Storico e da tutti i principali servizi (scuole, supermercati, mezzi pubblici e aree verdi). Tale posizione rende l'immobile ideale sia per famiglie che per chi desidera vivere in un contesto comodo e ben servito, senza rinunciare alla quiete di una zona residenziale. DESCRIZIONE DELL' IMMOBILE: La proprietà è composta da due unità distinte: - Al piano primo troviamo un laboratorio di 80 mq dotato di bagno e due terrazze. - Arrivati al

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

