

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61128852

## € 85.000

#### Bilocale in vendita

#### Monticello Conte Otto, Via Europa - Cavazzale

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 69 ca. Locali: Sottotipologia: 2 locali € 400 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 Box: Posti auto: 1 Piano: 1

Classe energetica: EP invernale del fabbricato: (3)

EP estiva del fabbricato: 🙂

In posizione tranquilla e comoda ad ogni servizio, proponiamo in esclusiva un mini appartamento al piano terra con ingresso completamente indipendente e piccolo giardino privato fronte e retro, ideale per chi cerca privacy, comfort e spazi esterni da vivere tutto l'anno. L'immobile si distingue per i generosi spazi e per l'ottima distribuzione degli ambienti: zona giorno open space, una camera matrimoniale luminosa e accogliente, e un bagno finestrato con box doccia. La presenza del giardinetto su entrambi i lati offre lo spazio ideale per momenti di relax, pranzi all'aperto o per accogliere i propri amici a 4 zampe. A completare il tutto, c'è uno spazioso garage privato al piano sotteraneo. Soluzione perfetta per single, coppie, ma anche come investimento sicuro in una delle zone più richieste del Comune di Monticello Conte Otto. Per maggiori informazioni o per fissare un

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

