



Rif.: 61119548

€ 550.000

Villa singola in vendita

Monticello Conte Otto, Via Girolamo Selmo - Cavazzale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 380 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Monticello Conte Otto, in tranquilla zona residenziale chiusa al traffico proponiamo in vendita casa singola disposta su due livelli fuori terra. Al piano terra, troviamo una luminosa zona giorno open space con cucina e soggiorno disposti in ben 83mq. A completare il piano, ci sono poi un primo bagno di servizio, una comoda lavanderia di 30mq ed uno spazio aggiuntivo di 71mq attualmente realizzato come mini appartamento indipendente che, a seconda delle esigenze, può essere mantenuto oppure trasformato in garage o in ulteriori stanze accessorie. Al piano primo invece si sviluppano 100mq composti da disimpegno, tre ampie camere matrimoniali di cui una con bagno privato e cabina armadio, oltre ad un ulteriore bagno finestrato per un totale di tre bagni, completano la proprietà due grandi terrazzi e uno spazioso giardino privato. L'immobile sarà realizzato in classe energetica A4 con tutte le caratteristiche tecniche previste per questa categoria, tra cui pannelli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

