



Rif.: 61111236

€ 285.000

Villa singola in vendita

Bolzano Vicentino, Via Postumia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 1.469 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	20
Terrazzi:	20
Balconi:	20
Box:	20
Posti auto:	20
Piano:	3

Classe energetica: G

Immersa nel verde della campagna vicentina, a pochi minuti dal centro di Bolzano Vicentino, questa villa storica, risalente all'Alto Medioevo, rappresenta una rara opportunità per chi desidera vivere in un contesto unico e affascinante. Con una superficie complessiva di 1469 mq e un parco privato di oltre 6000 mq, l'immobile offre una combinazione perfetta di eleganza, storia e natura. La villa si sviluppa su tre piani fuori terra e include una barchessa annessa a ovest, offrendo numerose possibilità di personalizzazione: la creazione di una residenza unifamiliare di lusso o la realizzazione di più unità abitative esclusive. La facciata principale, rivolta a sud, è dominata da un magnifico portico con colonne e pilastri che sorreggono l'intera struttura, che ospita il piano nobile e il sottotetto. L'edificio è sottoposto a un vincolo storico-artistico che ne preserva il valore e l'autenticità. Sono consentiti interventi di restauro e risanamento, da realizzare con materiali tradizionali e tecniche locali, senza alterare la volumetria dell'edificio che attualmente è di 5000 mc. Un'opportunità per valorizzare una dimora dal fascino

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

