



Rif.: 61047718

**€ 1.200 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

Monticello Conte Otto, Via Cà dell'Oro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In tranquilla zona residenziale a Monticello Conte Otto, proponiamo appartamento al piano terra di nuova costruzione in classe energetica A4, realizzato con finiture moderne e tecnologie all'avanguardia per garantire il massimo comfort abitativo e risparmio energetico. L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è composto da una luminosa zona giorno open space con cucina e soggiorno integrati, ideale per momenti di convivialità. Un corridoio con disimpegno separa elegantemente la zona giorno dalla zona notte. La zona notte offre tre camere da letto, di cui una matrimoniale con bagno privato finestrato dotato di moderna doccia, e due ulteriori camere di generosa metratura. È presente un secondo bagno finestrato anch'esso con doccia. Completa la proprietà un garage singolo e un giardino privato di dimensioni contenute, perfetto per chi desidera uno spazio verde da vivere in tranquillità. Tra le dotazioni dell'appartamento rientrano l'impianto di riscaldamento a pavimento, impianto di climatizzazione, isolamento t r 1

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

