



Rif.: 60888070

↓ € 190.000

€ 200.000 (-5%)

Villa singola in vendita

Grumolo Delle Abbadesse, Via Pigafetta - Sarmego

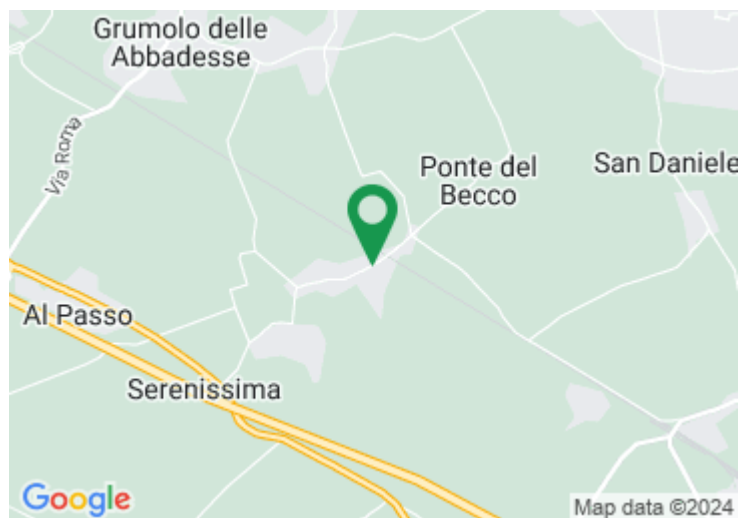
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 102 kW h/m² anno

UBICAZIONE E CONTESTO In una posizione privilegiata a Grumolo delle Abbadesse, questa incantevole villa singola è immersa in un contesto tranquillo e ben servito, offrendo un'oasi di pace e privacy. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Edificata nel 1974, questa villa di circa 145 mq si sviluppa su un lotto di 590 mq. Al piano terra, la zona giorno accoglie una cucina separata e un ampio soggiorno, con la possibilità di accedere direttamente al giardino circostante di circa 300 mq, un vero gioiello per momenti all'aria aperta. Salendo pochi gradini, si accede alla zona notte al piano superiore, che vanta due camere matrimoniali, di cui una con terrazzo privato, e una camera singola. Completa il piano un luminoso bagno con vasca. Al piano seminterrato,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

