



Rif.: 60979959

# € 305.000

## Quadrilocale in vendita

Vicenza, Via Virgilio Bardella - Araceli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

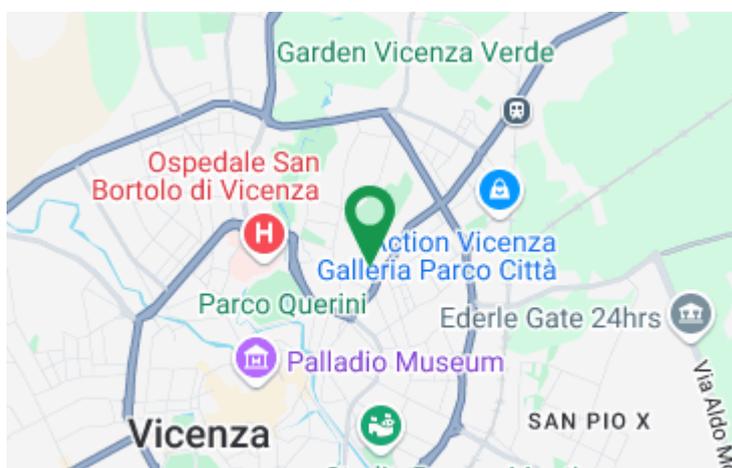
EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AMPIO QUADRILocale IN CONTESTO SIGNORILE, LATERALE VIALE TRIESTE! 110 MQVIENE RICHIESTO PRIMA DELLA VISITA SUL POSTO, UN APPUNTAMENTO PREVENTIVO PRESSO IL NOSTRO UFFICIO! Siamo lieti di proporre in vendita alla nostra clientela, in una delle zone più ricercate della città, in una delle laterali più belle e signorili di Viale Trieste, un ampio quadrilocale inserito in un contesto residenziale recente e signorile. La zona è caratterizzata dalla vicinanza a tutti i principali servizi quali: ospedale, scuole superiori, supermercati, parco giochi, farmacie e fermate dell'autobus cittadino. Questa posizione, rende l'immobile appetibile anche ad uso investimento. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA': Via Bardella è da sempre conosciuta come una delle vie più tranquille della zona ed in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

