



Rif.: 60803072

↓ € 525.000

€ 570.000 (-8%)

Casa indipendente in vendita

Vicenza, Viale Astichello - San Gaetano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 457 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 126.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 126.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dal Centro Storico di Vicenza, ci troviamo nel ricercato quartiere di San Gaetano, rinomato soprattutto per la presenza del Centro Studi cittadino. La proprietà è inserita in un lotto di circa 1.300 mq, ed oltre al corpo principale vi sono delle tettoie dove poter sviluppare ulteriore cubatura, anche per la realizzazione di un'altra abitazione. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano primo l'appartamento principale, ristrutturato nel 1998, raggiungibile da una scala esterna indipendente. Entrando, troviamo il soggiorno, molto ampio e luminoso, con caminetto; sono presenti anche un ripostiglio ed un bagno finestrato. Una grande vetrata scorrevole divide il soggiorno dalla cucina abitabile, dotata anche di terrazzo. Un ampio corridoio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

