



Rif.: 61085424

€ 90.000

Negoziò in vendita

Vicenza, negoziò Via Mascagni

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuè:	€ 0

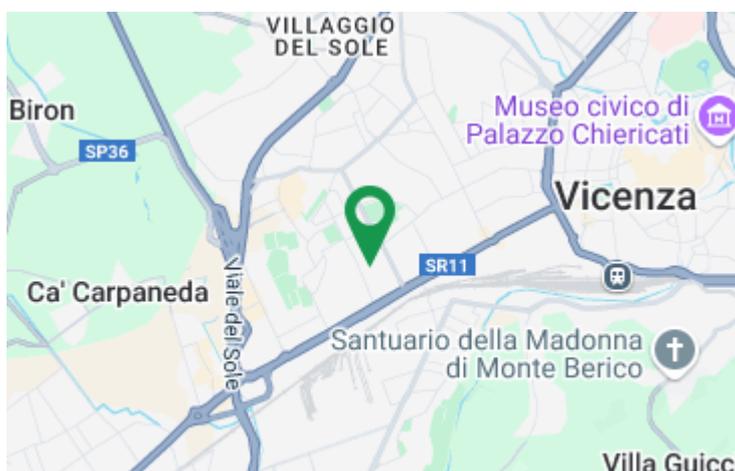
Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 25.25 kW h/m² anno

SAN LAZZARO – AMPIO LUMINOSO NEGOZIODESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Proponiamo in vendita un ampio e luminoso negoziò, situato al piano terra di un tranquillo condominio di poche unità, in una zona ben servita e interna di San Lazzaro. L'immobile si distingue per la sua ottima distribuzione degli spazi interni, che lo rende estremamente versatile e adatto a molteplici attività professionali o commerciali. La superficie è articolata in diversi ambienti funzionali: un ingresso accogliente, un bagno, un pratico ripostiglio, un ufficio privato e ulteriori tre locali personalizzabili in base alle esigenze dell'attività. Attualmente il negoziò è adibito a studio veterinario, ma si presta perfettamente anche ad altre destinazioni d'uso. Il negoziò si presenta con una superficie ampia e ben organizzata, che permette una gestione funzionale degli spazi e un'ottima flessibilità d'uso. È dotato di riscaldamento autonomo, elemento che garantisce efficienza e autonomia nella gestione dei consumi. Le condizioni generali dell'immobile sono buone: è pronto per essere utilizzato senza la necessità di interventi di ristrutturazione immediati, rendendolo ideale sia per chi desidera [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

