



Rif.: 61192170

**€ 245.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Vicenza, Str. dei Pizzolati - La Stanga

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CASALE - La casa si trova in una via residenziale molto richiesta della località La Stanga, appena fuori dal centro di Vicenza, in una posizione che unisce tranquillità e comodità. La zona è particolarmente apprezzata per il contesto abitativo curato e per la vicinanza ai principali servizi, facilmente raggiungibili anche a piedi, oltre che per i collegamenti rapidi con il centro città e le principali arterie stradali. L'immobile è una soluzione indipendente che si sviluppa su due livelli, caratterizzata da spazi generosi e ben distribuiti. La porzione principale si articola su due piani: al piano terra troviamo la cucina separata e il soggiorno, oltre a un primo bagno; salendo al piano superiore si sviluppa la zona notte composta da tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola, servite da un secondo bagno. I bagni sono stati rifatti circa due anni fa, mentre il resto dell'abitazione necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo così la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Completa questa prima parte una comoda cantina. A rendere la proprietà ancora più particolare è la presenza di una seconda porzione, costituiti [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

