



Rif.: 61188878

€ 470.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Vicenza, Str. di Bertesina - Bertesina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 305 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	4
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BERTESINELLA - Ci troviamo in un contesto residenziale particolarmente apprezzato per la tranquillità e per la qualità dell'ambiente circostante, pur rimanendo a pochi minuti dal centro di Vicenza. La posizione permette di vivere in una zona riservata, con poco traffico e caratterizzata da ampi spazi aperti, restando comunque ben collegata ai principali servizi e alle vie di comunicazione della città. Il residence in cui è inserita la proprietà nasce dalla ristrutturazione di un antico casale ed è oggi un contesto esclusivo e molto curato, con aree comuni ben mantenute, alberature, posti auto liberi e un campo da tennis che contribuiscono a rendere l'ambiente particolarmente piacevole e ricercato. L'abitazione si sviluppa su più livelli ed è caratterizzata da ingresso indipendente con giardino privato, inserito in un contesto elegante e ben mantenuto. L'accesso alla proprietà avviene

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

