



Rif.: 61163438

€ 495.000

5 locali in vendita

Vicenza, Via N. Sauro - Centro Vicenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 114.66 kW h/m² anno

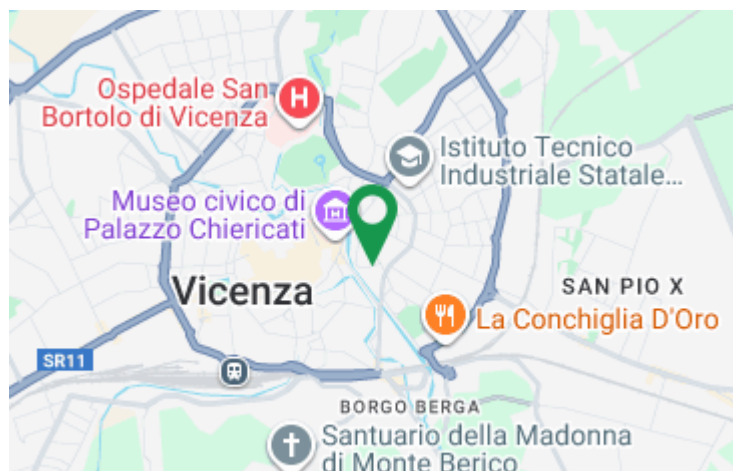
EP globale rinnovabile: 22.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO - Via Nazario Sauro si trova in una delle zone più ricercate del centro di Vicenza, in un contesto residenziale tranquillo e di grande fascino urbano, arricchito dalla presenza di due ville storiche in stile Liberty dotate di grandi parchi piantumati che rendono il contesto verdeggianti e suggestivo. La via è comodamente accessibile in auto, non essendo soggetta a ZTL, un valore aggiunto raro per una posizione così centrale. La sua vera forza strategica risiede però nella duplice vocazione: da un lato consente di raggiungere agevolmente i principali servizi e poli del quartiere retrostante, come università, ospedale, tribunale e scuole di ogni ordine, incluse materna e infanzia, situate a pochi passi; dall'altro permette di accedere al centro storico della città

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

