



Rif.: 61156030

**€ 133.000**
**Quadrilocale in vendita**

Vicenza, Via delle casermette - San Pio X

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: 

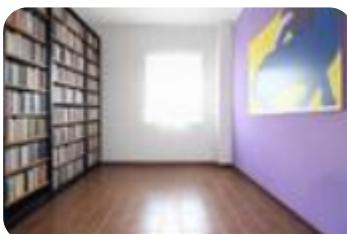
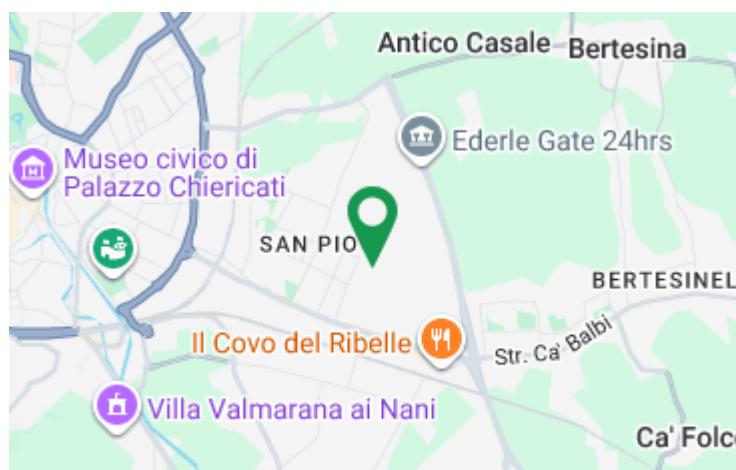
 EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

SAN PIO X - L'immobile è situato in una delle zone residenziali più ricercate della città, apprezzata per la tranquillità e l'elevata qualità della vita. Il quartiere è ben servito e offre la comodità di avere nelle immediate vicinanze scuole, supermercati, negozi di prima necessità e fermate dell'autobus, rendendo gli spostamenti semplici e veloci. Una soluzione ideale per famiglie e per chi desidera vivere in un contesto comodo senza rinunciare alla quiete. L'appartamento si trova al primo piano e mezzo di un contesto condominiale composto da sole sei unità abitative, garanzia di riservatezza e gestione contenuta delle parti comuni. L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno, organizzata in un moderno open space con cucina e soggiorno, ambiente accogliente e funzionale, arricchito dall'affaccio su due terrazzi che donano luce naturale e spazi esterni vivibili. La zona notte è ben distribuita e


**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

