

Rif.: 61156028

**€ 129.000**

### Quadrilocale in vendita

Vicenza, Via Arzignano - Stadio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 174.12 kW h/m² anno

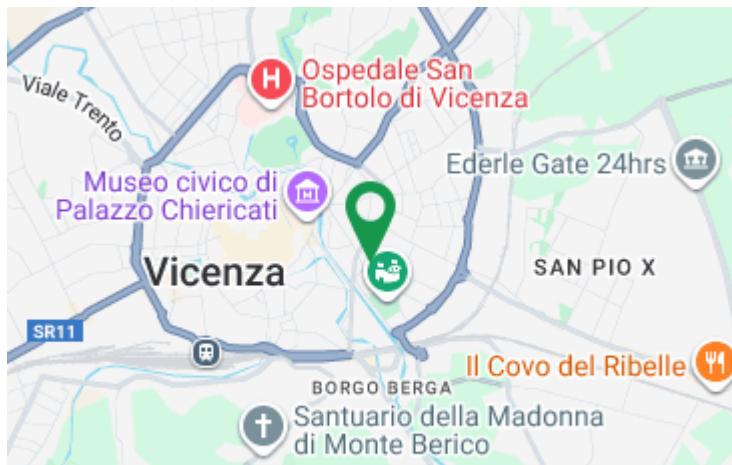
EP globale rinnovabile: 70.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

STADIO - Via Arzignano si colloca nel cuore del quartiere Stadio, una delle aree residenziali più richieste e apprezzate per la sua tranquillità e qualità della vita. Il contesto è ordinato e silenzioso, ideale per famiglie e per chi desidera vivere lontano dal traffico senza rinunciare alla comodità dei servizi. Nelle immediate vicinanze si trovano scuole, negozi, aree verdi e tutti i principali servizi di prima necessità, oltre a un'ottima presenza di mezzi di trasporto che garantiscono collegamenti rapidi con il centro città e le principali arterie urbane. L'immobile è situato al terzo piano di un contesto residenziale di sole quattro unità abitative, caratteristica che assicura privacy e un'atmosfera riservata. L'appartamento, allo stato originale, si distingue per gli spazi ampi e

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

