



Rif.: 61152907

**€ 1.200 / mese**

**Bifamiliare in affitto**

**Vicenza, Viale della Pace - San Pio X**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

SAN PIO X - L'appartamento si trova in Viale della Pace, una delle aree più servite e strategiche della città. La posizione, caratterizzata da un elevato passaggio, garantisce comodità e collegamenti immediati grazie alla presenza di fermate dell'autobus, oltre alla vicinanza a supermercati, farmacie, scuole e vari servizi di prima necessità. Un contesto ideale per chi necessita di spostarsi rapidamente e desidera vivere in un quartiere pratico, dinamico e ben organizzato. L'immobile si sviluppa su due livelli, offrendo spazi generosi e funzionali. Al piano terra si accede alla zona giorno, composta da un ampio ambiente open space che integra sala da pranzo e cucina. Qui troviamo inoltre un antibagno e un bagno finestrato di notevoli dimensioni, oltre a una prima camera, versatile e adatta a diversi utilizzi. Attraverso una comoda scala interna si raggiunge il piano superiore, dove si sviluppa la zona notte con tre camere matrimoniali. Una di queste risulta accessibile passando attraverso una delle altre due camere, configurazione ideale per chi necessita di spazi ampi e funzionali.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

